

2026 年 2 月 16 日

各 位

株式会社クラフティア

## 当社遊休地(長崎)における学生寮・社員寮の運用開始について

このたび、株式会社クラフティア(以下、当社グループ)は、株式会社共立メンテナンス(本社：東京都千代田区、代表取締役社長 中村幸治)と建物賃貸借契約を締結し、長崎市内に当社が有する遊休地において、学生寮・社員寮「ドーミー長崎平和公園」を 2026 年 4 月に運用開始いたします。

本計画は、快適な環境づくりを通して社会に貢献する当社グループと、幅広いスタイルで全国に約 500 棟以上の学生寮・社員寮を展開する株式会社共立メンテナンスが共同し、住環境の整備による地域貢献・活性化に寄与することを目的に取り組んでまいりました。

本寮は長崎大学坂本キャンパスまで徒歩圏内(医学部徒歩約 5 分、歯学部徒歩約 11 分)と、毎日の通学に非常に便利な場所に位置しています。また、周辺には長崎の歴史を象徴する浦上天主堂や平和公園といった名所に加え、日常の買い物に欠かせない商業施設が充実しており、利便性の高い好立地にあります。

なお、今後も当社グループは、遊休地を含む社有不動産の利活用を通じて、人と人が繋がる新たな価値を生み出し、地域社会や環境に貢献できるようCRE戦略を推進してまいります。



外観(イメージ)



居室(イメージ)



ダイニングルーム(イメージ)

### ■物件概要

名 称	ドーミー長崎平和公園
所 在 地	長崎県長崎市平和町 17 番 23 号
開 業	2026 年 4 月
構 造	鉄筋コンクリート造 地上 4 階建て
居 室 数	74 室
管 理 人	常駐
事 業 主	株式会社クラフティア
運 営	株式会社共立メンテナンス

以 上